

Capital Circle[©]



**Crowdfunding, lenen
van echte mensen**

Stap voor stap.

Welkom bij Capital Circle

Financiering krijgen zou makkelijk en snel moeten gaan. U kunt zich dan bezig houden met de dingen waar het echt om gaat binnen uw bedrijf. Daarom hebben wij alle onnodig ingewikkelde procedures geschrapt en een lening sluiten veel makkelijker gemaakt. Via Capital Circle kunt u 24x7 flexibele leningen sluiten. Een aanvraag duurt gemiddeld een week.

Of het nu is voor extra cashflow, de aanschaf van een kapitaalgoed, uitbreidingsplannen of een andere reden. Wij kunnen helpen met leningen van 50 duizend tot 1 miljoen euro.

Heeft u een financieel gezond bedrijf dat gevestigd is in Nederland? Volg dan de eenvoudig beschreven stappen in deze handleiding. Binnen een paar weken kunt u uw geld op de rekening hebben staan.

Capital Circle helpt bedrijven die:

- Minstens drie jaar actief zijn in Nederland
- Kredietwaardig zijn: een goede betalingshistorie hebben
- Minimaal 100k omzetten
- Eigenaren en bestuurders uit Nederland hebben



Wist u dat sinds de kredietcrisis in 2008 er een groeiend verschil is in kredietverlening tussen het grootbedrijf en het MKB.

Kredieten tot 250.000 euro worden steeds minder verstrekt door banken. Ook is er een groot renteverhaal tussen het grootbedrijf en het MKB. De belangrijkste redenen zijn de hoge operationele kosten van banken en het hoge risicoprofiel in de ogen van banken.

In deze handleiding, vindt u:

De soorten leningen: welke past het best bij u?	5
De leenaanvraag: snel en makkelijk aanvragen	6
De leenmarkt fase: de laagste rente voor uw lening	8
De kosten voor uw lening	9
Uw lening accepteren	11
Terugbetalen van uw lening in eenvoudige maandelijkse termijnen	12

Welke lening past het best bij uw bedrijf?

U kunt een bedrag lenen tussen 50 duizend en 1 miljoen euro. U dient deze terug te betalen binnen 1 tot 5 jaar.

Kies uit een van de twee soorten flexibele bedrijfsleningen:

Leningen waar zekerheden voor worden gesteld

Deze leningen van 50 duizend tot 1 miljoen euro kunnen ook voor zeer uiteenlopende doeleinden gebruikt worden. Voorbeelden zijn werkkapitaal, uitbreiding of aanschaf van een kapitaalgoed.

Voor deze lening is het noodzakelijk zekerheden te stellen vanuit uw bedrijf. U geeft zaken in onderpand. Soms kan een persoonlijke garantie gewenst zijn. Dit leidt meestal tot een lagere rente.

Financiering van een kapitaalgoed

Deze leningen van 50 duizend tot 1 miljoen kunnen gebruikt worden voor de financiering van een kapitaalgoed of voor de herfinanciering van een kapitaalgoed dat al in gebruik is.

Het kapitaalgoed wordt verpand aan Capital Circle totdat de lening is afgelost.

De aanvraag van uw Capital Circle lening.

Onze korte aanvraag procedure kunt u online doorlopen als deze door ons is geactiveerd. Maak een afspraak bij ons op kantoor of bij u op locatie, voor een intake. Daarna kunt u de aanvraag procedure online afronden op het tijdstip dat voor u het best uitkomt en op elke plaats waar u online kunt werken – thuis, op kantoor of elders.

Uw aanvraag snel afronden

Zodra uzelf heeft geregistreerd op ons platform en u heeft een intake doorlopen kunt u de aanvraag starten:

1 Vul deze onderdelen online in:

- **Bedrijfs- en lening details**
- **Details van andere leningen en kredieten die het bedrijf heeft lopen**
- **Een korte beschrijving van uw bedrijf, waarom het een goed idee is geld aan het bedrijf te lenen en waar de lening voor gebruikt gaat worden**
- **Identiteitscontrole, kopie paspoort of rijbewijs en kamer van koophandel nummer**

Zodra uw aanvraag is afgerond, klikt u op verzenden en uw details worden doorgenomen door ons team. Als er vragen zijn krijgt u daar bericht van per e-mail of wij bellen u. Tegelijkertijd kunt u onze vragen vinden in uw account online, onder het kopje berichten.

2 E-mail of upload via uw online account de laatste officieel vastgelegde financiële gegevens

Om uw aanvraag te kunnen beoordelen hebben we ook de volgende, onderstaande, gegevens nodig die u ons team direct kunt e-mailen op: aanvraag@capitalcircle.nl

U kunt de gegevens ook uploaden in het online control panel.

- **Laatste volledige jaarcijfers gebruikt voor belastingaangifte**
- **Laatste financiële gegevens voor de periode waar nog geen aangifte van gedaan is**
- **Voor leningen met zekerheden of een lening voor een kapitaal-goed zijn meer gegevens nodig. De formulieren die u daar voor kunt gebruiken vindt u online tijdens de aanvraag**

3 Checklist: Uw aanvraag afronden

Heeft u het volgende gedaan?

- ✓ **De online aanvraag afgerond?**
- ✓ **De laatste volledige jaarcijfers en de meest recente financiële gegevens ge-e-mailed of ge-upload via het control panel**

Geslaagd voor de aanvraag?

Nu is het tijd om de lening binnen te krijgen via de leen marktplaats. Leest u verder om weer te weten te komen over de werking hiervan.

Hoe werkt het?

Het proces is simpel: alle succesvolle leenaanvragen worden automatisch weergegeven op de marktplaats. Geregistreerde Capital Circle investeerders beginnen met het inschrijven op leningen in bedragen vanaf minimaal 500 euro. Te beginnen tegen de hoogste rente die hoort bij de bandbreedte die is toegewezen tijdens de leenaanvraag.

Meestal wordt uw lening volgestort door tientallen investeerders. De meeste geldvragers kiezen voor het omgekeerde veiling systeem zoals hierboven beschreven zodat investeerders die hogere rentes kiezen worden vervangen door investeerders die genoeg nemen met minder.

De veilingfase duurt maximaal 1 maand (uitzonderingen zijn mogelijk). Als u sneller over het geld sneller wilt beschikken dan kunt u op elk moment dat er 100 procent inleg binnen is de lening accepteren. Vanaf dat moment kunnen investeerders niet langer uw rente naar beneden bieden. Let u erop dat alle benodigde documenten door ons ontvangen moeten zijn voordat we het geld aan u kunnen vrijgeven. Daarover leest u meer op pagina 12.

Wat zijn de kosten van mijn lening?

Leningen worden per maand terugbetaald in steeds gelijke bedragen. Dat kan in de vorm van een maandelijkse annuïteit of met een lineaire aflossing zijn. De kosten worden bepaald door twee factoren:

- De rente die u betaalt op de lening: dit is het gemiddeld gewogen gemiddelde van de rente percentages die tijdens de veilingfase tot stand is gekomen. Sommige leningen kennen een afgesproken rente percentage waarbij geen veiling is geweest. Alle investeerders betalen dan dezelfde rente.
- Transactiekosten: U betaalt eenmalig een fee van 250 euro voor het starten van een project. Daarnaast betaalt u kosten als u de lening accepteert na de veilingfase. Er zijn naast de 250 euro geen overige kosten als u op het laatste moment van de lening af ziet.

Type Lening	Termijn	Kosten
Lening met zekerheid	1 jaar	2%
	2 – 3 jaar	3%
	4 – 5 jaar	4%
Financiering kapitaalgoed	2 – 5 jaar	5%

Voorbeeld

Koffie & Bonen leent 50.000 euro in 2012 om hun filiaal uit te breiden vanwege de groei van hun winkel. De kosten van de leningen waren: **€ 7.491,19**

(Gebaseerd op 50.000 euro lening over 3 jaar, terugbetaald in 36 gelijke maandelijkse termijnbetalingen)

	Kosten(bedrag)
Rente (7,5%)	€ 6164,08
Fee Capital Circle (3% eenmalig)	€ 1500,00
	<hr/>
Totale kosten	€ 7664,08
	+
Maandelijkse aflossing + rente	€ 1601,78

NB: Als een lening eerder terug wordt betaald, zullen de rente kosten lager zijn. De maandelijkse terugbetaling bestaat uit rente en de terugbetaling van de leensom. De rente is bepaald op de uitstaande hoofdsom. De rente component in de maandelijkse terugbetaling wordt lager naarmate er meer terugbetalingen zijn geweest.

Als u om wat voor reden dan ook niet uw maandelijkse terugbetaling kunt voldoen, loopt u het risico dat er 15% administratiekosten erbij komen in die maand.

Accepteer uw lening online

Zodra uw lening voor 100 procent is volgeschreven, kunt u de lening tussentijds accepteren op elk moment. Dit tot aan het einde van de veiling periode. Na het einde van de veiling heeft u 5 dagen om te accepteren. U kunt het acceptatieproces in een paar korte stappen afronden:

1 Start de acceptatie

Login op uw online account en klik op de 'start acceptatie' knop. U gaat nu stap voor stap door het acceptatie proces.

2 Ga akkoord met het leencontract

Uw leencontract wordt getoond. Op dit moment is het een goed idee om het contract ook te downloaden en te printen voor uw administratie. Om akkoord te gaan met het contract, zet u een vinkje onder het contract en dan klikt u op 'akkoord'.

3 Terugbetalingen instellen

4 Ga akkoord met de incasso

Alle leningen worden terugbetaald via automatische incasso. U wordt gevraagd akkoord te gaan met de incasso en u wordt gevraagd naar de details die daarvoor nodig zijn. Daarna klikt u op 'akkoord'.

Wij betalen de lening aan u uit op dezelfde dag dat we alles van u ontvangen hebben. Zodra u het online acceptatieproces heeft afgerond en wij uw ondertekende documenten voor drie uur 's middags hebben ontvangen op een werkdag, betalen we de lening uit op de door u aangewezen Nederlandse bankrekening. U kunt meestal de volgende dag over het geld beschikken.

Uw lening terugbetalen

Een eenvoudige maandelijkse betaling.

Leningen worden terugbetaald met één gelijke maandelijkse betaling gedurende de gehele looptijd van de lening. Dit geschiedt altijd via automatische incasso.

BELANGRIJKE OPMERKING: Uw maandelijkse betaling vervalt voor de eerste keer precies een maand nadat u de lening hebt geaccepteerd. Als u voor het einde van de veiling hebt geaccepteerd of anders vanaf het moment dat de veiling eindigde. De automatische incasso wordt vijf dagen voor dat moment geïncasseerd om er zeker van te zijn dat het geld binnen is. Zodat wij het op tijd aan de investeerders kunnen uitbetalen.

Uw lening vervroegd terugbetalen.

Bij vervroegde aflossing wordt een boeterente in rekening gebracht, overeenkomstig de rentebedragen die zijn genoemd in het aflosschema in de kredietovereenkomst. Wanneer er sprake is van vervroegde aflossing, kan maximaal 20% van de hoofdsom van de Lening kosteloos worden afgelost.

Een tweede lening nodig?

U kunt ook een tweede lening afsluiten voordat de eerste is afgelost. In ieder geval moet er op de eerste lening minimaal zes maanden betaald zijn voordat u een tweede lening kunt aanvragen (Uitgezonderd kapitaalgoed financieringen die kunt u meteen aanvragen).

We hopen dat deze handleiding u verder heeft geholpen.

Als u vragen heeft over Capital Circle leningen, kijkt u dan eens op onze website voor meer informatie of maak vrijblijvend een afspraak op:



U kunt telefonisch contact opnemen met ons op: (ma t/m vr 09:00 – 17:30)

010 30 20 303



U kunt onze website bezoeken via:

capitalcircle.nl



capitalcircle.nl